

LISTA DE DOCUMENTOS

INSTITUIÇÃO DE BEM DE FAMÍLIA

1 DOCUMENTOS DOS INSTITUIDORES

Casal ou instituidor individual

- ☐ **Documento de identidade e CPF**
Dos cônjuges e dos instituidores
- ☐ **Certidão de casamento**
Original ou cópia autenticada
- ☐ **Pacto Antenupcial registrado**
Se houver
- ☐ **Certidão de Nascimento dos filhos**
Apresentar o RG e CPF
- ☐ **Informar**
Profissão, estado civil, e-mail e telefone das partes

2 DOCUMENTOS DO IMÓVEL

Referentes ao bem a ser instituído

- ☐ **Certidão de Ônus Reais**
Atualizada — prazo: 30 dias e-cartoriodobrasil.com
- ☐ **Declaração de Quitação de Condomínio**
Assinada pelo síndico c/ firma reconhecida
- ☐ **Certidão Negativa de Tributos Municipais**
Sem débitos de IPTU
- ☐ **Carnê do IPTU do ano vigente**
Ano corrente
- ☐ **Certidão de Interdições e Tutelas**
Do (s) outorgante(s) ecartoriodobrasil.com

3 CERTIDÕES PESSOAIS DO CASAL

- ☐ **Certidão de Feitos Ajuizados**
Distribuidor tjrj.jus.br/CJE
- ☐ **Certidão de Interdições e Tutelas**
Se houver partilha desigual
- ☐ **Certidão Fiscal e Fazendária**
Distribuidor tjrj.jus.br/CJE
- ☐ **Certidão Justiça do Trabalho**
TST tst.jus.br/certidao1
- ☐ **Certidão Justiça Federal**
TRF2 trf2.jus.br/certidoes
- ☐ **CND da Receita Federal**
servicos.receitafederal.gov.br
- ☐ **CND da PGE**
pge.rj.gov.br
- ☐ **CND da SEFAZ**
portal.fazenda.rj.gov.br